

の

Good nommmunication

呑んだら泊まるうホテル  
& Rental Space

のほルーム ギャラリーのほ

こあさ ともみ  
小麻 智美

## 阿南町富草出身・在住

県立高校教員（美術） 7年目 自宅から10分の職場

### 職歴

私立高校教員（美術） 5年

栃木県 板室温泉大黒屋 アーティスト研修生 3年

県立高校常勤講師（美術） 7年

— 生徒会係 7年



行事の後・学期末  
先生たちと飲むのが  
楽しい！！



KURA 2019年10月号

阿南町富草出身・在住

東京芸術大学美術学部（油画）卒業



経歴

2012 長野県選抜県展（長野県伊那文化会館）

2013 うづのみ芸術祭（山梨県山中湖）

2013、2014 原始感覚美術祭（長野県大田市）

2014 トーキョーワンダーウォール入選

2018、2019 Art Complex（群馬県有鄰館）

2021 Breath展（長野県アンフォルメル中川村美術館）

2022 トライアルギャラリー（長野県伊那文化会館）

他 グループ展、個展経験あり。



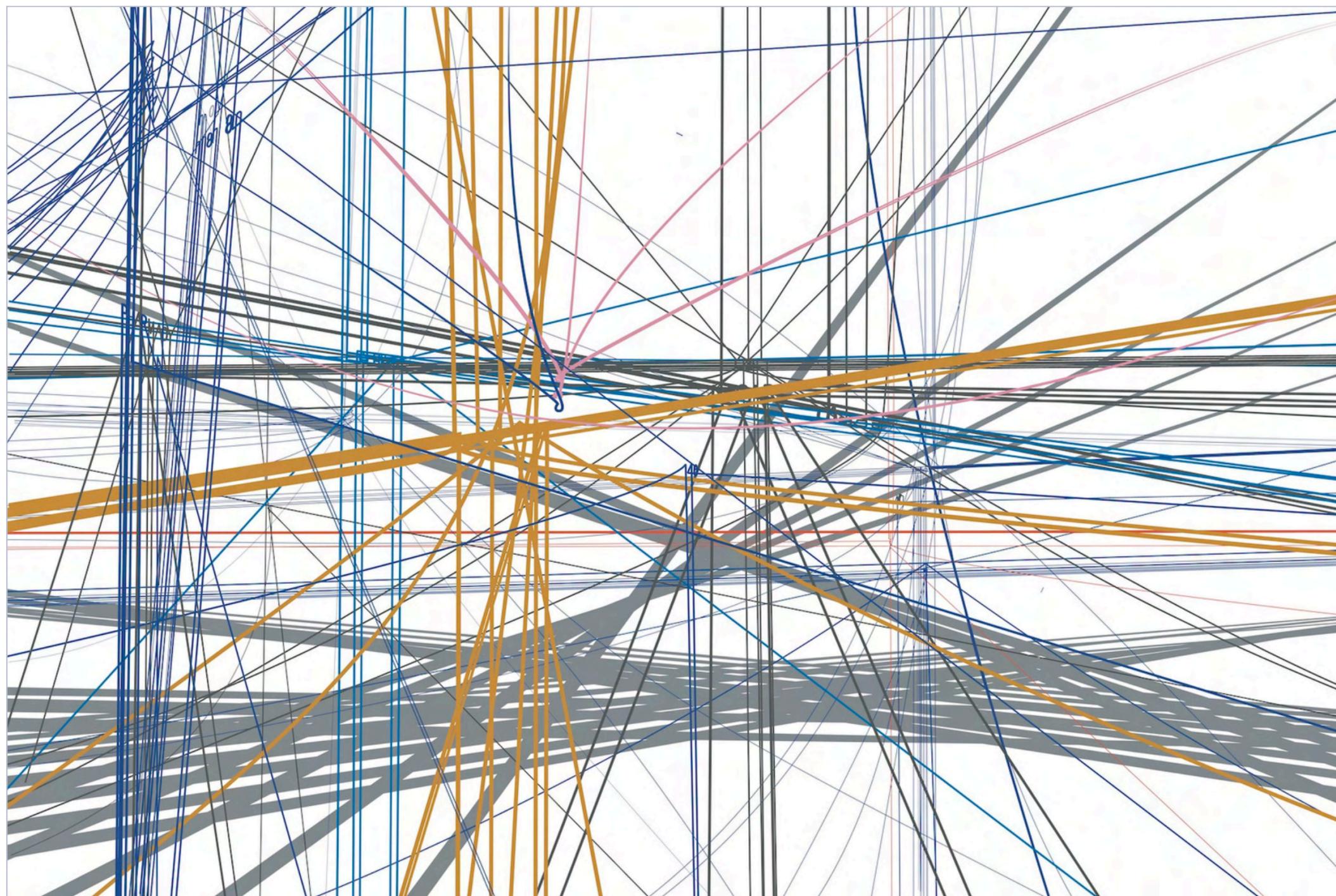
02

小麻

智美

こあさ

ともみ

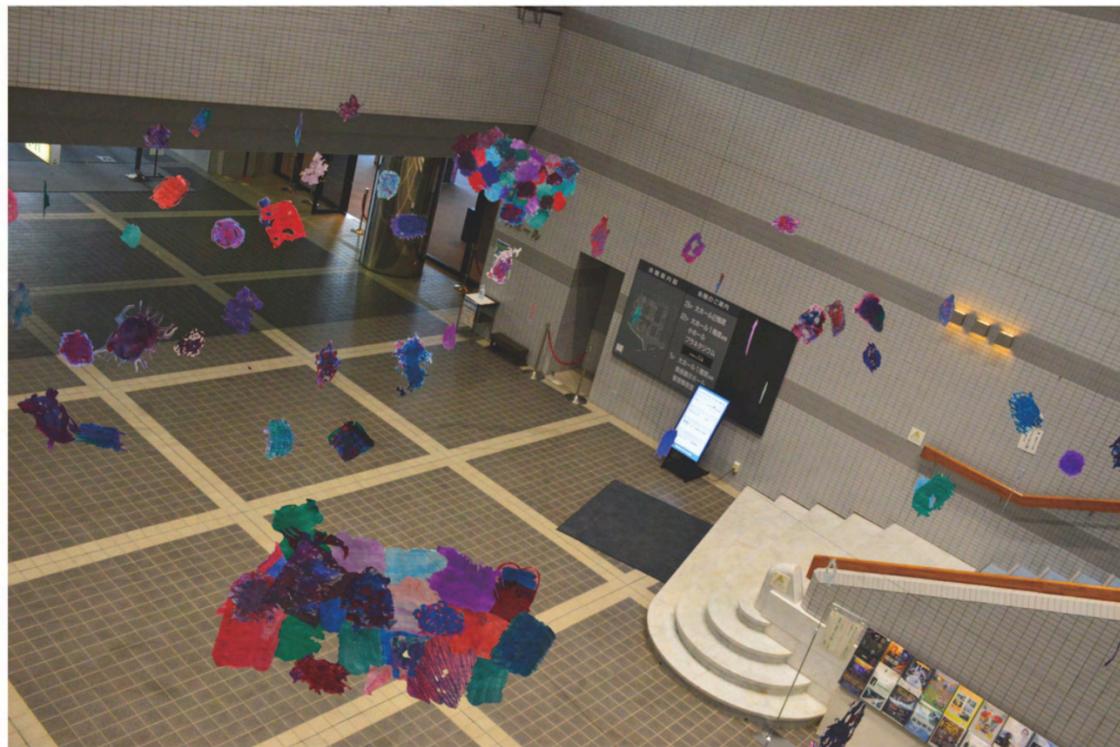
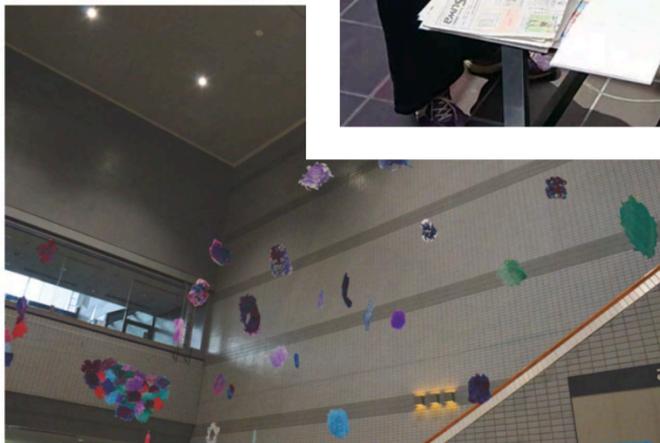
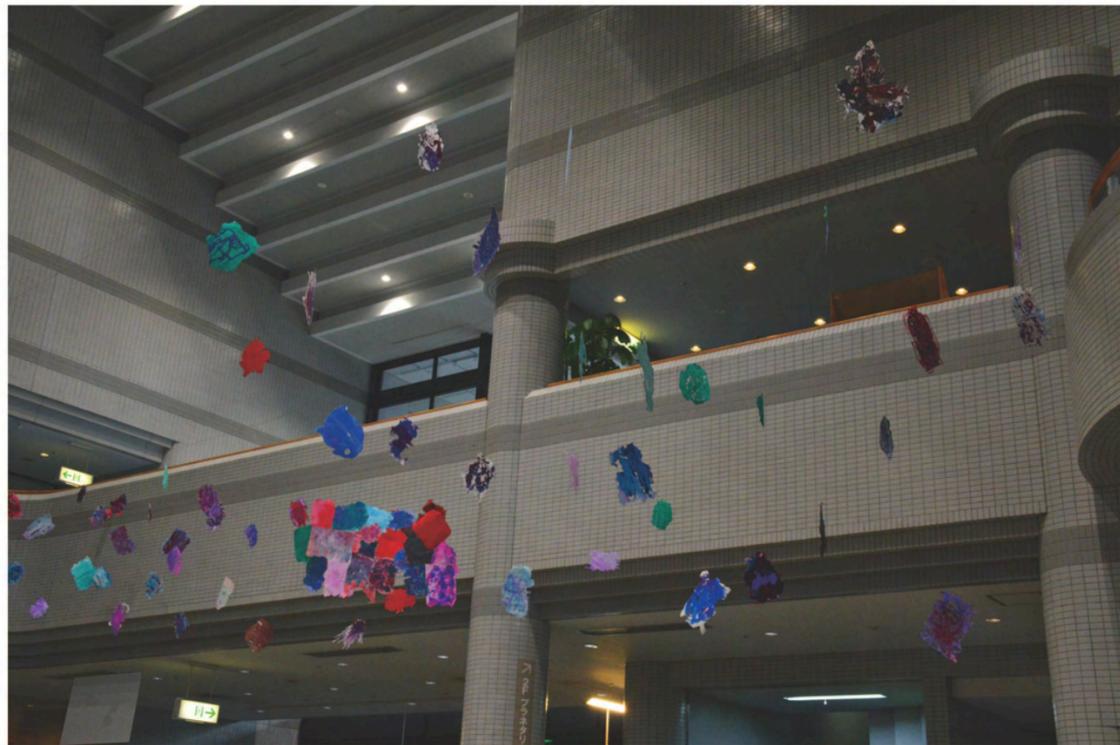


INS

小麻 智美

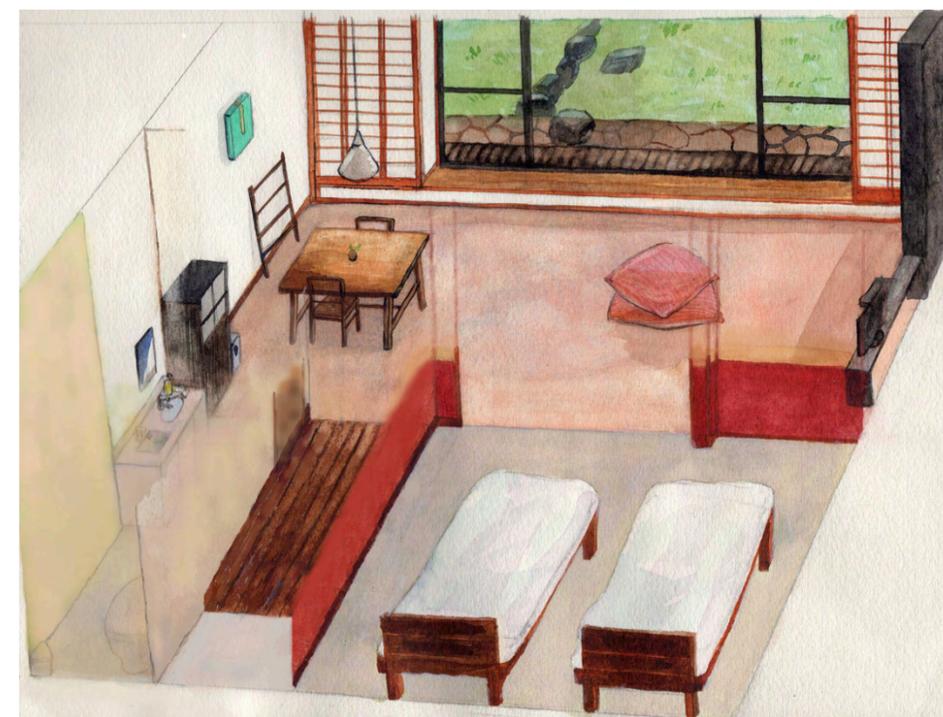
2022 デジタル (静止画)

サイズ可変

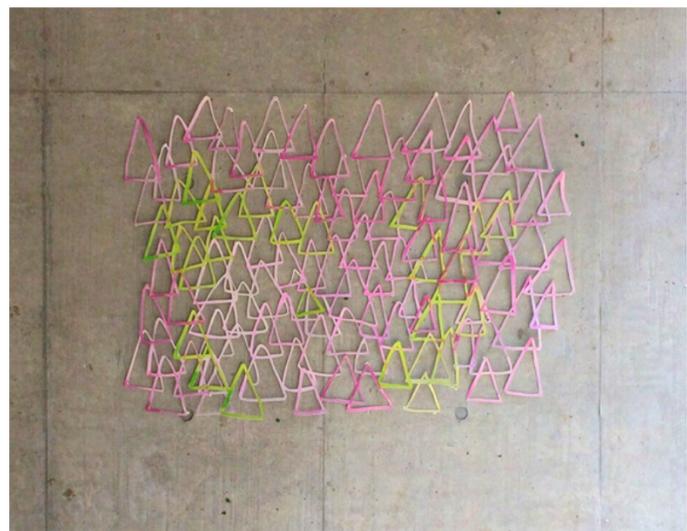


トリアル・ギャラリー2022  
小麻智美 個展 Going diagonally  
“ Pieces ”

( )



板室温泉大黒屋  
での仕事

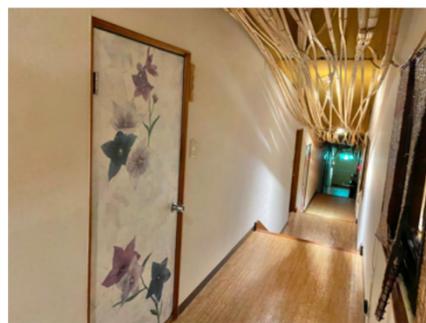
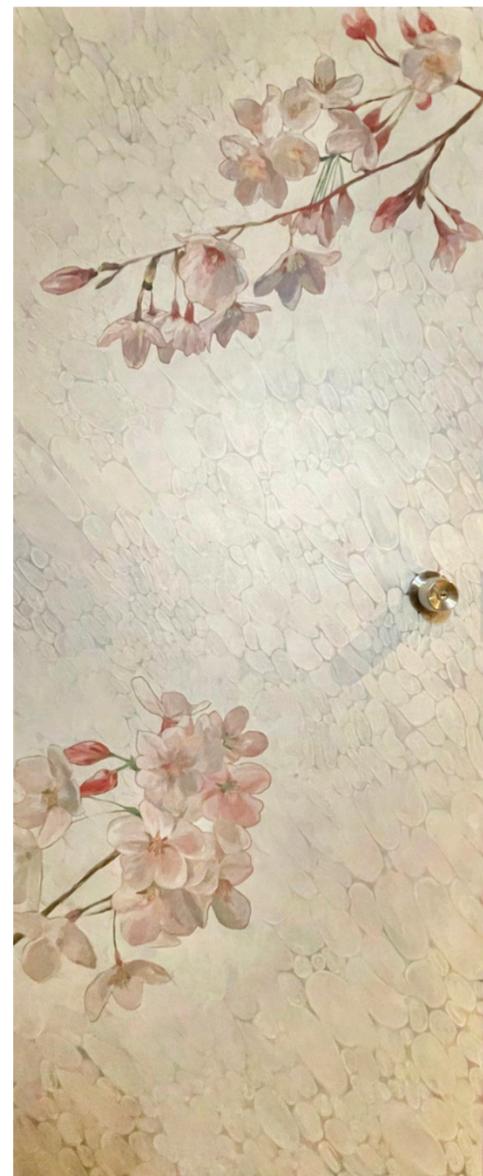
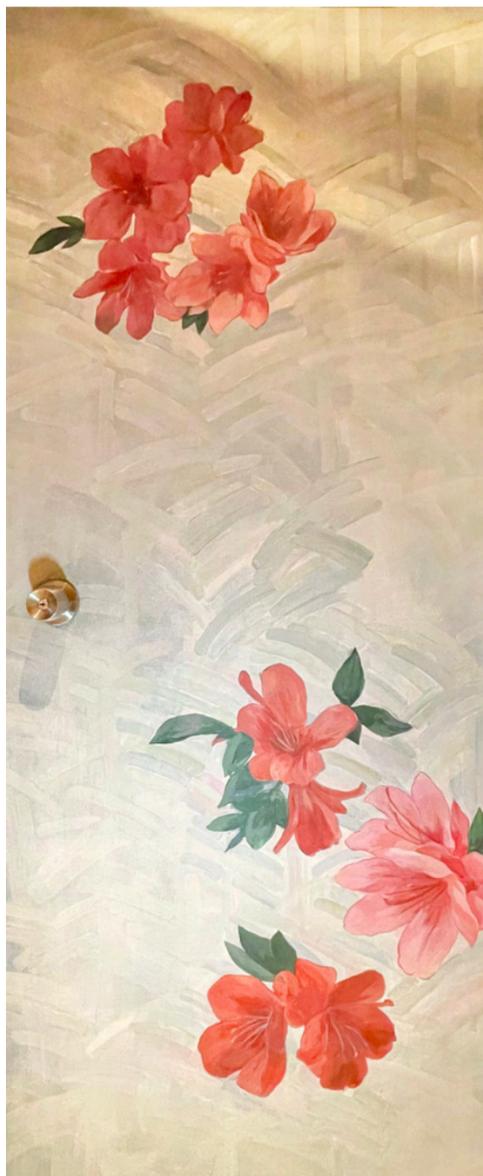


板室温泉大黒屋での  
仕事

02

小麻 智美

こあさ ともみ



おおぐて湖 しらさぎ荘  
壁画  
(下條村)  
2020-2022

# ① 呑んだら泊まろうホテル

## かわいいそうな

## ハンドルキーパーを救いたい！

### ハンドルキーパー運動



ハンドル  
キーパー

「自動車で仲間や知人と飲食店などに行く時は、  
お酒は飲まない人(ハンドルキーパー)を決めて、  
その人が自動車を運転して仲間を送り届ける」という、  
飲酒運転根絶に 向けた取り組みを推進しています。



# 飲酒運転 禁止!!

～ 飲酒運転は、必ず誰かに見られています。～



## 酒酔い運転

5年以下の懲役又は100万円以下の罰金

違反点数：35点（免許取り消し、欠格期間3年）



## 酒気帯び運転

3年以下の懲役又は50万円以下の罰金

違反点数 { 0.25mg以上：25点（免許取り消し、欠格期間2年）  
0.15mg以上0.25mg未満：13点（免許停止）



## 飲酒運転事故

### ア 概況

令和5年中の飲酒運転（第2当事者、自転車等を含む。）事故は、前年と比べて件数、死者数は減少、負傷者数は増加。

年	区分	件数(件)		死者数(人)		負傷者数(人)		
			全件数に占める 構成率(%)		全死者数に占める 構成率(%)		うち重傷 者数(人)	全負傷者数に占める 構成率(%)
令和5年		44	0.9	1	2.4	57	8	1.0
令和4年		47	1.0	5	10.9	53	3	0.9
増減数		▲ 3		▲ 4		4	5	
増減率(%)		▲ 6.4		▲ 80.0		7.5	167	

### 【飲酒運転事故の特徴】

- ① 飲酒運転事故の構成率は、事故全体の約1%。
- ② 月別では、6月、7月、10月が多い。

## (9) 職業別

職業	件数(件)		死者数(人)		負傷者数(人)	
	飲酒運転	飲酒1当	飲酒運転	飲酒1当	飲酒運転	飲酒1当
大学生・その他学生						
職業運転者	1	1			3	3
公務員・公団等	1	1			1	1
農・林・漁・鉱業						
建設業	11	11			17	17
製造業	6	6			9	9
卸・小売業	1	1			2	2
飲食業						
金融・保険・不動産業						
運輸・通信業						
電気・ガス・水道・サービス業	9	9			9	9
無職	12	12	1	1	12	12
その他	3	3			4	4
合計	44	44	1	1	57	57

## (11) 飲酒理由別

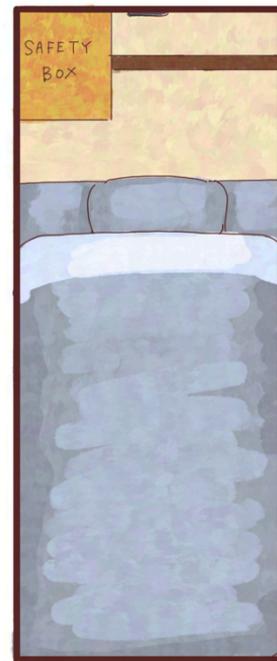
理由	件数(件)		死者数(人)		負傷者数(人)	
	飲酒運転	飲酒1当	飲酒運転	飲酒1当	飲酒運転	飲酒1当
会議・宴会						
冠婚葬祭	1	1			1	1
行楽	1	1			2	2
その他行事	2	2			2	2
仕事が一段落	3	3			3	3
職場の付き合い	3	3			4	4
その他付き合い	7	7			11	11
晩酌	11	11			15	15
その他	16	16	1	1	19	19
合計	44	44	1	1	57	57

## 呑んだら泊まろうホテル

### 呑んだら泊まれる ドミトリー

**3,500** 円/1人1泊

- 1部屋6名まで
- ロッカー
- ベッド入口にカーテン  
網戸鍵付き
- 洋式トイレ(共同・男女別)
- 風呂(共同・男女別)



### 呑んだら泊まれる 個室

**6,500** 円/1人1泊

- 洋室 4.5~6畳
- 冷暖房
- フローリング
- ベッド
- エアウィーヴマットレス
- 洋式トイレ(共同・男女別)
- 風呂(共同・男女別)



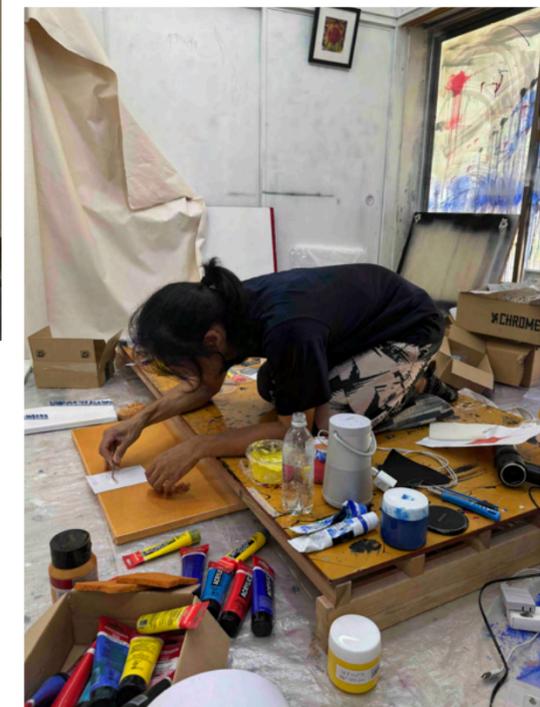
## ② レンタルスペース

自由に使えるプレーンなスペース（キッチン付き）  
若手アーティストの作品展示・販売場所



（参考）若造展  
飯田創造館 2014

若手作家に展示・販売の機会を



## レンタルスペース

900 円/時間

## For BUSINESS

1日カフェ・レストラン イベント など

## For PRIVATE

食事会 交流会 誕生日会 会議室 コワーキング利用

- テーブル
- 椅子 (15)
- キッチン
- 調理器具
- カトラリー
- オーブンレンジ
- 炊飯器

## ギャラリー

貸切

19,000 円/5日間

個展 グループ展 アート・クラフト作品販売  
ワークショップ

## U-45 割引

※若手作家さん  
館内のお手伝いを  
してくれたら料金割引!

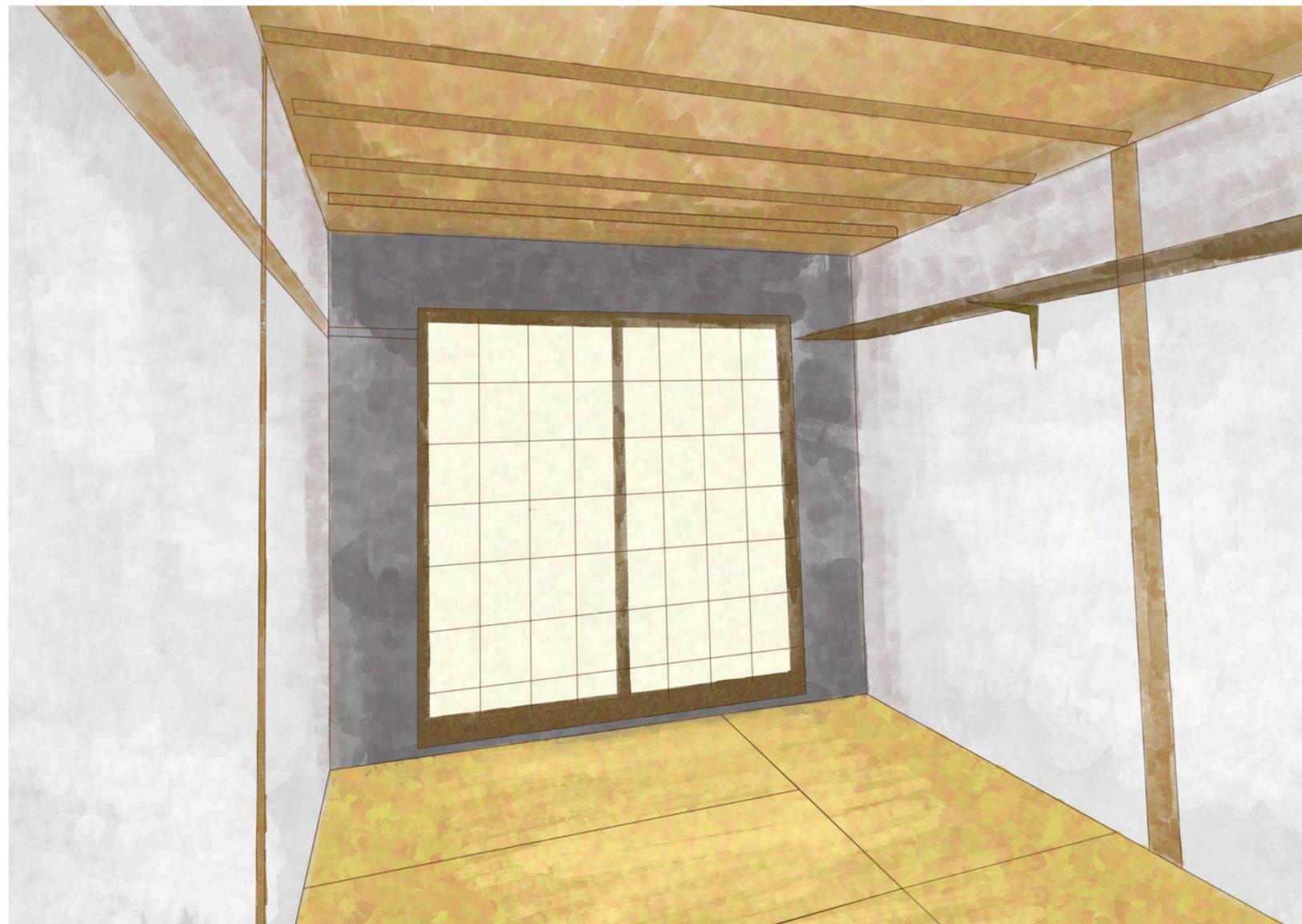
## 貸しアトリエ

- 6畳1室
- キッチン、風呂使用可
- 作品収蔵庫として利用可

### U-45 割引

※若手作家さん  
館内のお手伝いを  
してくれたら料金割引！

7,000 円/月





▼候補物件



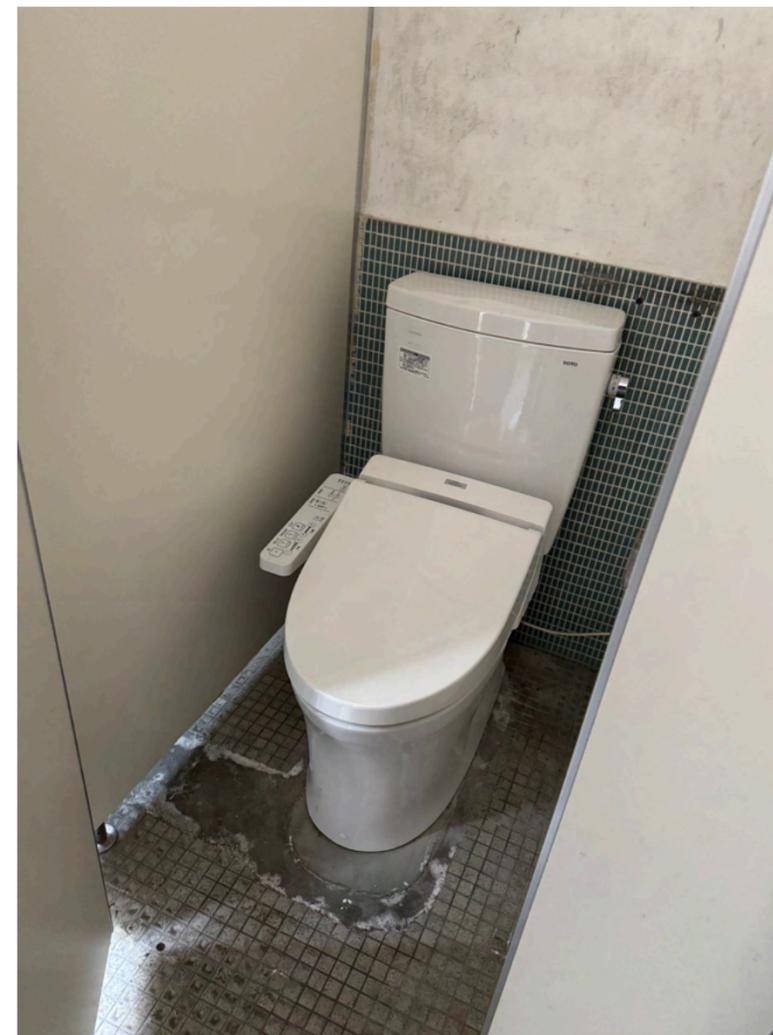
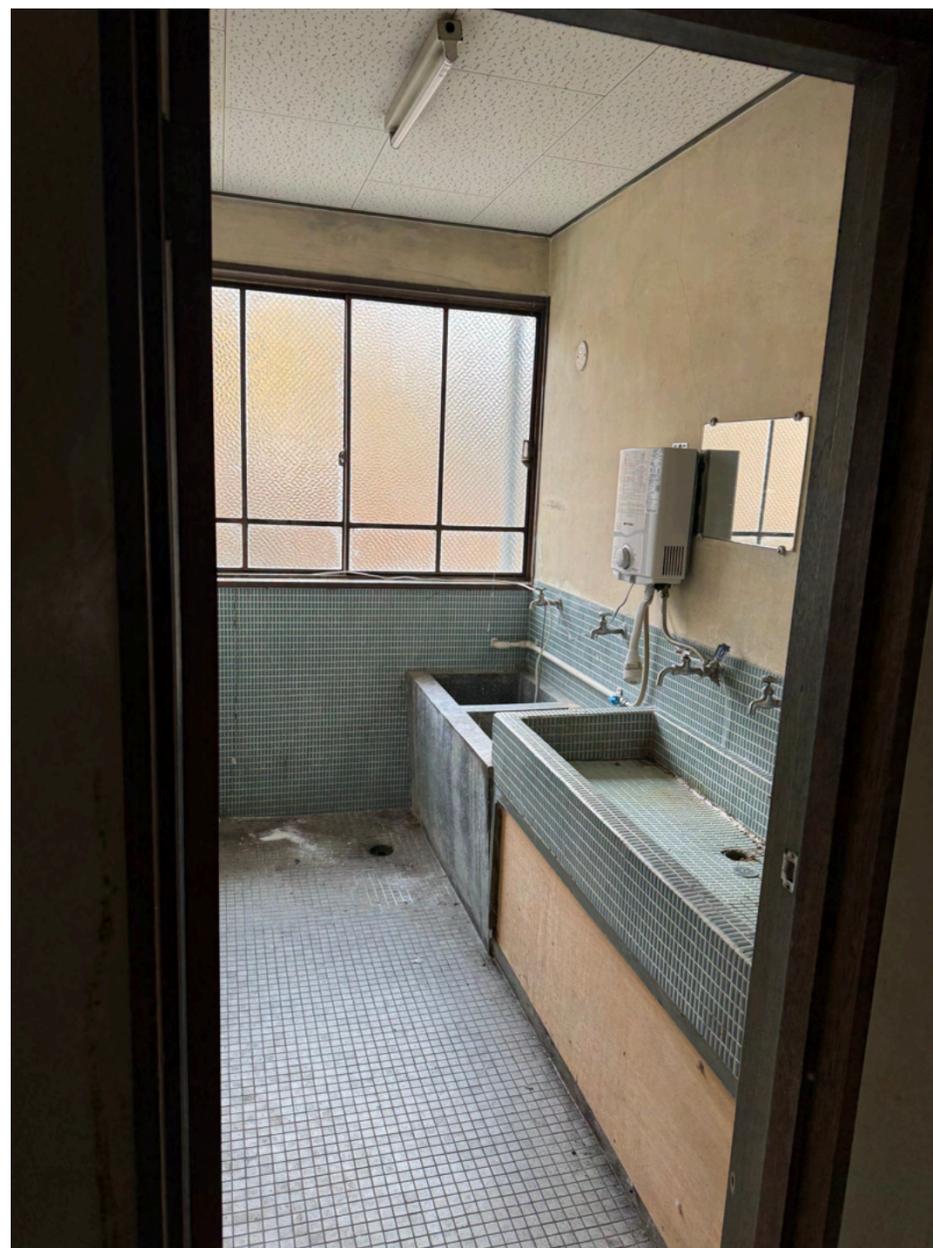
▼候補物件



▼候補物件



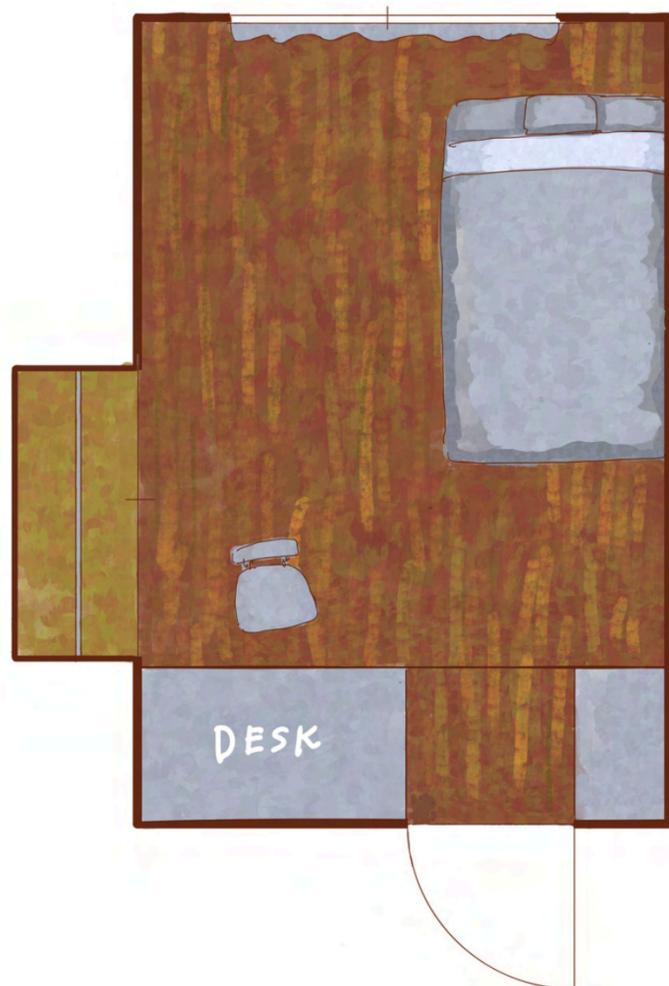
▼候補物件



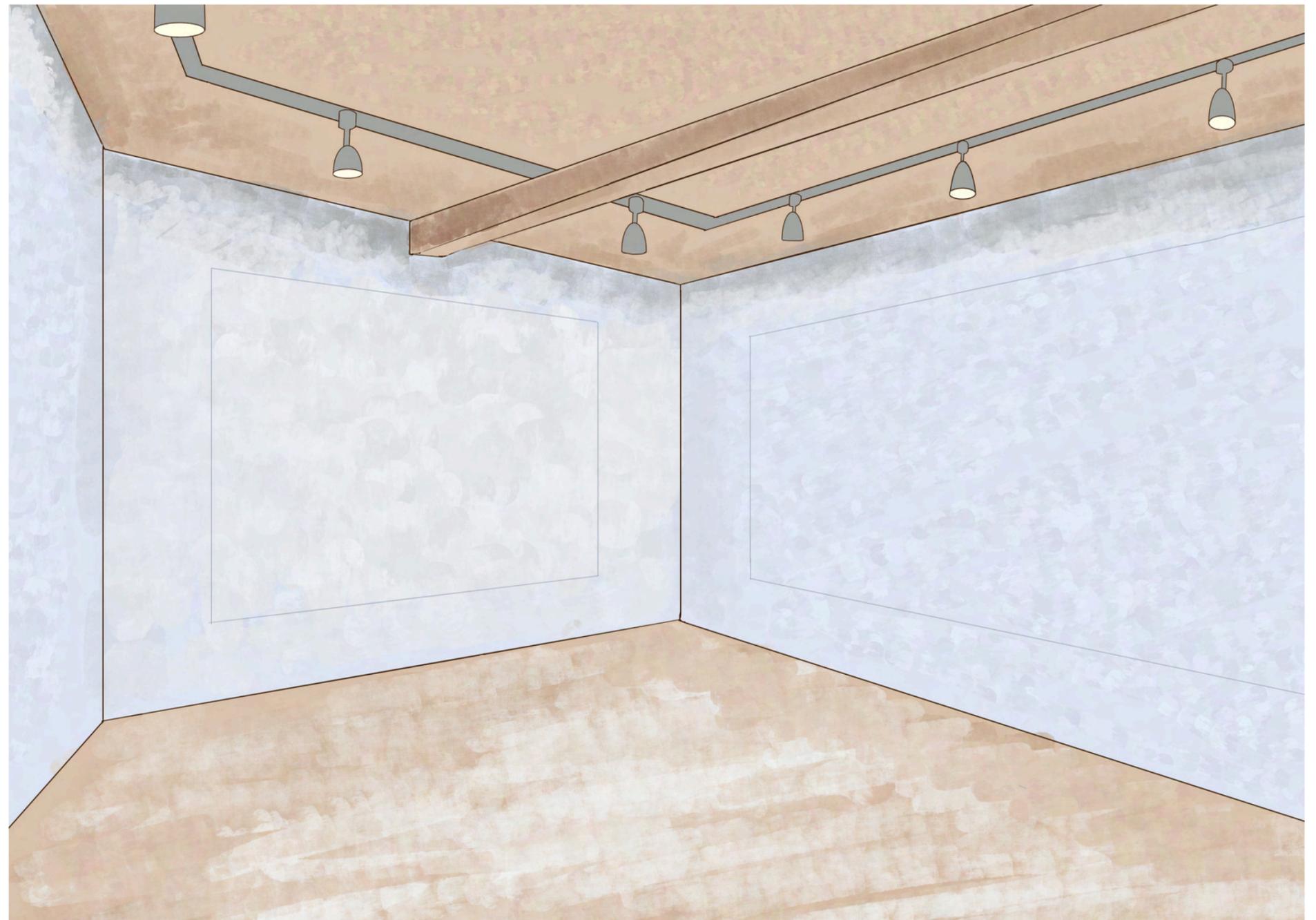
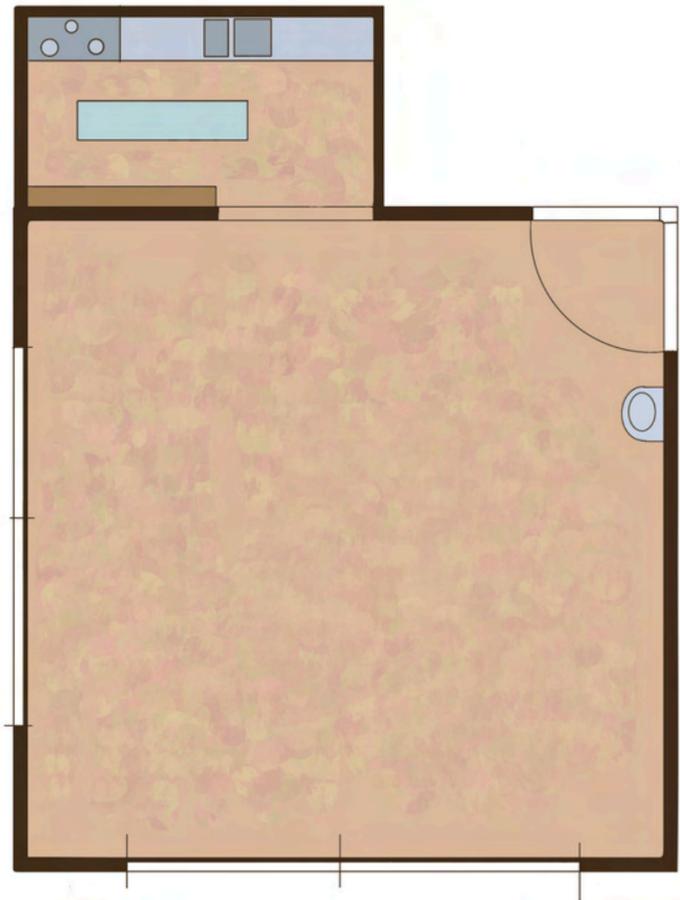
## ▼イメージ（絵…宿 ドミトリー）



## ▼イメージ（絵…宿 個室）



## ▼イメージ（レンタルスペース）



## 呑んだら泊まろうホテル

飯田下伊那で働く人  
公務員（市役所・町村役場・学校等）  
会社員



- ・特に1人暮らし、単身赴任  
→ 送迎してくれる人がいない  
駅から歩けない  
飲み盛り世代／飲み屋で語りたい人

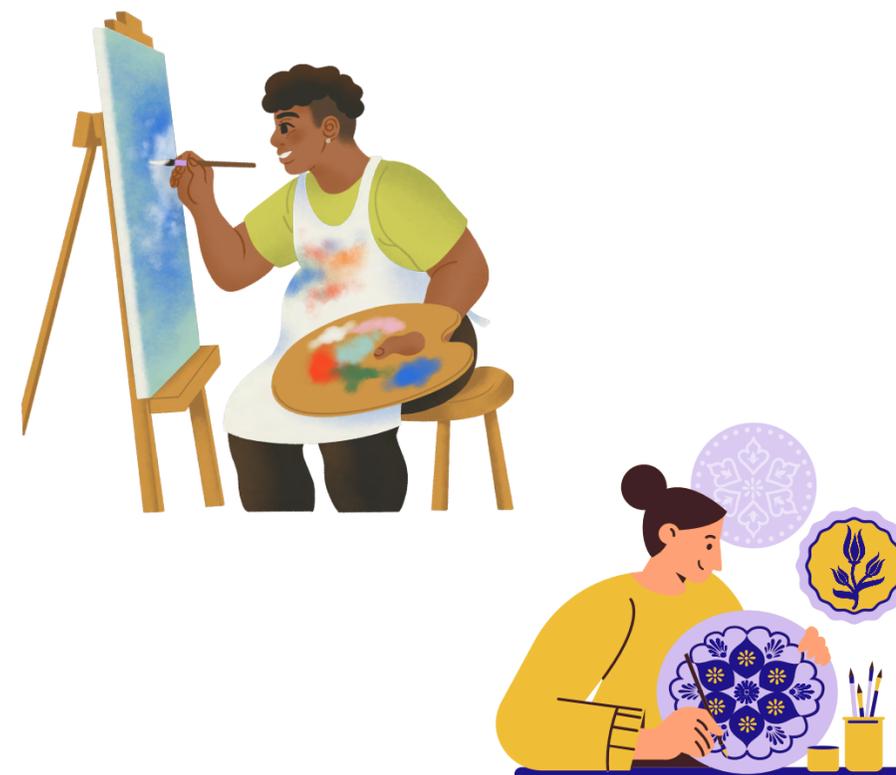
## レンタルスペース

40～70代女性  
(基本は大人ならどなたでも)

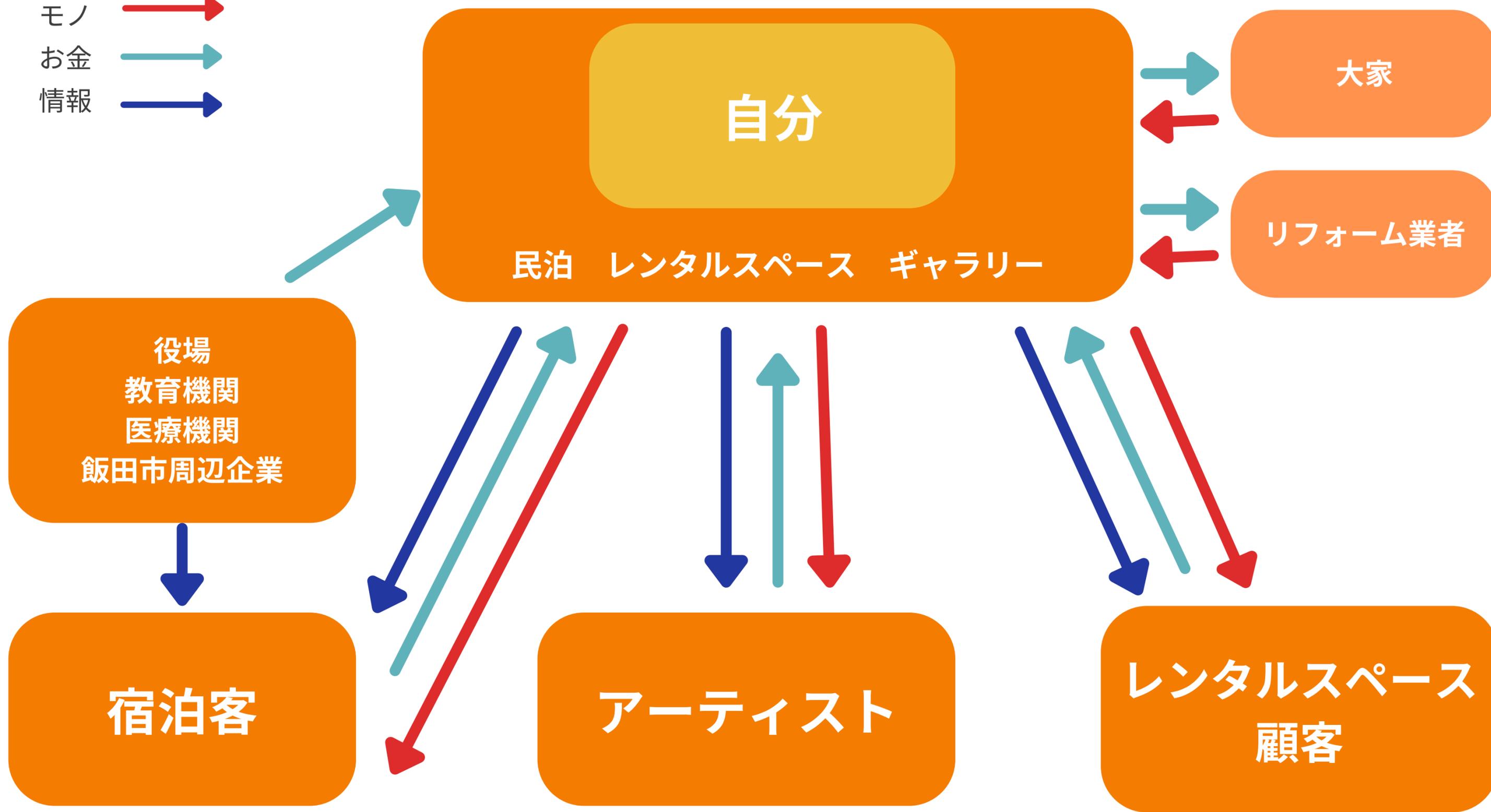


## ギャラリー

若手アーティスト



モノ →  
お金 →  
情報 →



チラシ

飯田下伊那で働く皆様へ

の 飯田で  
呑んだら  
泊まろうホテル

GRAND OPEN!

2026.10.2~

お手頃価格！ドミトリータイプ 1人1泊 3,500円(税込)

- ・6名相部屋
- ・男女別
- ・禁煙

各スペースに  
・セキュリティBOX  
・入口鍵付き  
・コンセント2口

ゆったり静かに！個室タイプ 1人1泊 6,500円(税込)

- ・洋室タイプ
- ・禁煙
- ・冷暖房完備

かわいそうなハンドルキーパーを救いたい！

安心・充実の設備！

飯田下伊那で働く人が泊まれる宿です

快眠 airweave マットレス

- ・Wi-fi
- ・駐車場あり
- ・各種アメニティ
- ・シャワー室(共用)
- ・トイレ(共用)
- ・冷蔵庫(共用)
- ・コインランドリー

全ベッドに完備！

呑んだら泊まろうホテル  
〒395-0000  
長野県飯田市  
☎090-0000-0000 (担当：小林)

レンタルスペースのほルーム  
ギャラリーのほ 併設

www.\_\_\_\_\_

Rental space

2026.10.1~

レンタルスペース ギャラリー

OPEN

利用可能時間  
10:30~20:00

NOHO ROOM のほルーム

充実の設備

900円/時間

- ・テーブル
- ・椅子(15)
- ・キッチン
- ・調理器具
- ・カトラリー
- ・オープンレンジ
- ・炊飯器

For BUSINESS 1日カフェ・レストラン  
イベント など

For PRIVATE 食事会 交流会 誕生日会  
会議室 コワーキング利用

Gallery NOHO ギャラリーのほ

For Gallery 個展 グループ展 ワークショップ  
アート・クラフト作品販売

19,000円/5日間  
U-45 若手割引有ります

のほルーム・ギャラリーのほ  
〒395-0000 事前見学も大歓迎(予約制・無料)  
長野県飯田市  
090-0000-0000 (担当：小林)

www.example.com

呑んだら泊まろうホテル  
併設

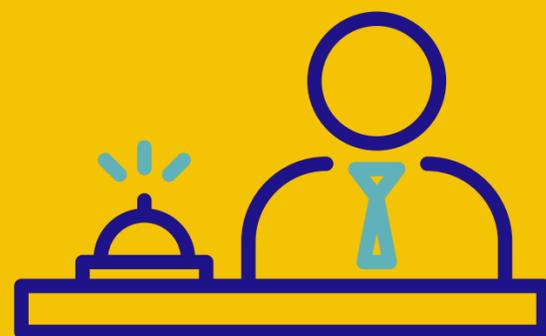
## 始めは自分1人で

貸しアトリエ・ギャラリー利用

## アーティスト

- チェックイン業務、利用説明
- 風呂焚き
- 清掃（部屋、風呂、共用部分）

利用料値引き  
(ポイント制)



2025年8月～ 建物の点検、準備開始

2026年3月 業者によるリフォーム

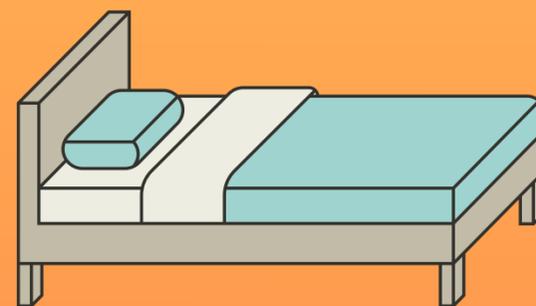
2026年4月～ セルフリノベーション開始

2026年9月 プレオープン

客室5（個室） 貸しアトリエ2 レンタルスペース1

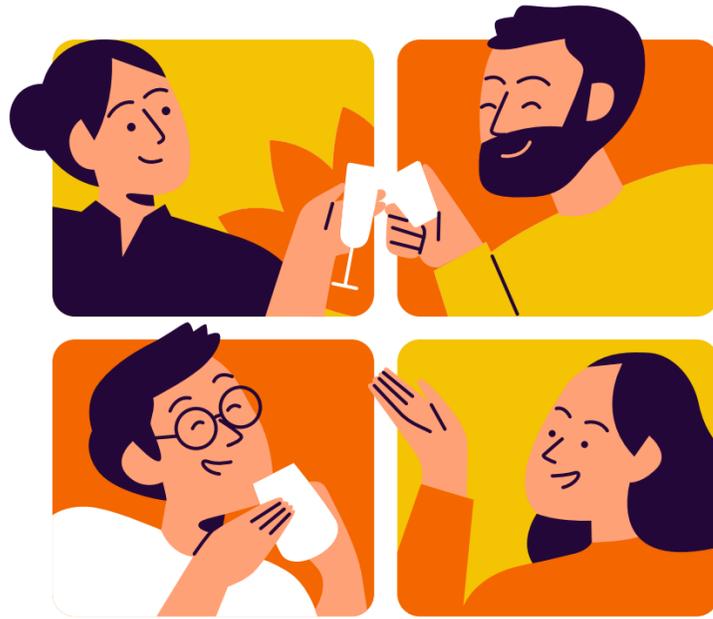
2026年10月 オープン

2027年 客室12（ドミトリー）追加



	1	2	3
	48	96	96
	240	672	672
	60	90	120
	3	10	20

			1		
			1,000,000	500,000	
			2,640,000	3,696,000	3,696,000
			10,000	20,000	30,000
			96,000	96,000	96,000
			240,000	360,000	480,000
			3,986,000	4,672,000	4,302,000
			216,000	216,000	216,000
			100,000	60,000	60,000
360.64			700,000		
1	161.66		4,000,000	1,000,000	
2	147.14		475,000	100,000	100,000
				500,000	500,000
			1,050,000	1,050,000	1,050,000
			480,000	480,000	480,000
			360,000	50,000	50,000
			18,000	18,000	30,000
			7,399,000	2,474,000	2,486,000
			-3,413,000	1,198,000	1,816,000



# 脱・ハンドルキーパー！

令和の今だからこそ

みんなで呑みニュケーション



飯田市 丘の上中心街の空き家・物件  
紹介してください！